

Hyresvillkor för Kärrtorps scoutkårs stuga Fräkenbotten

Kärrtorps scoutkårs stuga Fräkenbotten kan hyras av scoutverksamheter eller andra barn- och ungdomsverksamheter, samt av medlem i Kärrtorps scoutkår.

Avdelningar i Kärrtorps scoutkår kan boka stugan för aktiviteter utanför de vanliga veckomötena.

Kostnad vid scoutarrangemang (t.ex. övernattningar eller möten anordnade av distrikt, förbund eller andra scoutkårer):

Enstaka dag måndag - fredag	Per dag 08:00 - 18:00	400:-
5 dagar måndag - fredag	Mån 08:00 - Fre 18:00	1200:-
Lördag - Söndag	Lör 08:00 - Sön 18:00	700:-
Fredag - Söndag	Fre 18:00 - Sön 18:00	800:-

Kostnad vid föreningsarrangemang (t.ex. övernattningar eller möten anordnade av ungdomsföreningar eller skolklasser):

Enstaka dag måndag - fredag	Per dag 08:00 - 18:00	600:-
5 dagar måndag - fredag	Mån 08:00 - Fre 18:00	1400:-
Lördag - Söndag	Lör 08:00 - Sön 18:00	900:-
Fredag - Söndag	Fre 18:00 - Sön 18:00	1000:-

Kostnad för avdelning och medlem i Kärrtorps scoutkår:

Enstaka dag måndag - fredag	Per dag 08:00 - 18:00	200:-
Lördag - Söndag	Lör 08:00 - Sön 18:00	500:-
Fredag - Söndag	Fre 18:00 - Sön 18:00	600:-
Vecka (Jun - Aug)	Mån 08:00 - Sön 18:00	2000:-

Bokning/Avbokning/Betalning:

- Bokning sker genom Kärrtorps scoutkårs representant och anses vara definitiv först då hyresavtalet undertecknats.
- Om avbokning sker senare än en vecka före uthyrningstiden är hyresgästen betalningsskyldig för den bokade perioden.
- Avtal tecknas enbart med myndig person som står som ansvarig under hyrestiden.
- Betalning skall vara Kärrtorps scoutkår tillhanda senast 7 dagar före uthyrningstiden. Om inte annat avtalats skall betalning ske till bankgirokonto 5879-8554.

Krav om ersättning:

Om lokalen vid återlämnandet inte uppfyller punkterna i ”Checklista för återlämnande av Fräkenbotten” kan Kärrtorps scoutkår komma att utkräva ersättning om 500 kr.

I Fräkenbotten finns följande:

- Farstu med förvaringshyllor.
- Kök med bord och stolar för 20 personer samt 10 fotogenlyktor för belysning.
- Köket är utrustat med vedspis, diskbänk och köksutrustning för 20 personer.
- Sovrum med 6 sängplatser.
- Sovloft för golvförläggning med 16 madrasser.
- Brandlarm.
- Utedass med två sittplatser.
- Vattenpump utanför huset.
- Varmvind för uppvärmning med fotogen.
- Lada med bord och stolar samt sittplatser för 20 personer. Ladan är utrustad med en stor eldstad mitt på golvet.
- Vedbod utrustad med yxor, sågar och spadar.

Förhållningsregler:

- Stugan uthyres i befintligt skick.
- Hyresgästen är ansvarig för de personer som vistas inom fastigheten under hyrestiden.
- Hyresgästen får inte upplåta Fräkenbotten till tredje part.
- Nyckel till stugan överlämnas och återlämnas enligt överenskommelse med Kärrtorps scoutkårs representant.
- Nyckel skall återlämnas inom 5 dagar efter hyrestidens slut.
- Tillträde till stugan får endast ske under avtalad tid. Detta innebär att städning ska ske så att den är färdig vid sluttidpunkten.
- Hyresgästen, eller annan myndig person utsedd av hyresgästen, skall finnas i stugan då personer vistas i densamma.
- Personer från Kärrtorps scoutkår förbehåller sig rätten att vistas i Fräkenbotten även under uthyrningstiden. T.ex. kan detta innebära att hämta eller lämna material.
- Kärrtorps scoutkår tillhandahåller städutrustning.
- Förtäring av alkohol eller nyttjande av andra droger är inte tillåten i Fräkenbotten eller dess omgivning.
- Rökning är inte tillåten inomhus. Fimpar får inte lämnas kvar på marken i anslutning till fastigheten.
- Nötförbud råder inom Fräkenbotten på grund av risken för allergiska reaktioner.
- Eldning får endast ske på anvisad plats.
- Sopor tas om hand och bortforslas av hyresgästen.
- Eftersom det endast finns utedass på Fräkenbotten bör all urinering ske i naturen.
- Om dasstunnor behöver bytas måste de förses med en biosäck av separettyp. Nya säckar finns i städkåpet.
- Huggen ved som finns i vedboden är endast avsedd för vedspisen i stugan. Vid all annan eldning skall motsvarande mängd återställas, om ved tagits från vedboden.
- Vid avfärd från fastigheten skall samtliga dörrar vara stängda och låsta, samtliga fönster skall vara stängda och låsta, samtliga fönsterluckor skall vara ordentligt fastskruvade och vägbommen skall vara låst.

Skador:

- Skador som uppkommit under hyrestiden skall rapporteras till scoutkårens representant senast i samband med att nyckeln återlämnas.
- Kärrtorps scoutkår förbehåller sig rätten att debitera hyresgästen för skador på byggnad eller inventarier som uppstått på grund av felaktigt användande av hyresgästen.

Avvisning:

- Kärrtorps scoutkårs representant har rätt att omedelbart avvisa hyresgäst som inte respekterar ordningsregler eller andra anvisningar som lämnats.
- Kärrtorps scoutkår är inte återbetalningsskyldig då avvisning skett.

Felanmälan:

Om fel uppstått som hyresgästen själv inte kan avhjälpa, skall anmälan göras till Kärrtorps scoutkårs representant. Om felet är akut skall det anmälas omgående.

Kontaktuppgifter till stugfogden:

Kerstin Sandin
Horisontvägen 15
128 34 SKARPNÄCK

Tel: 070-240 08 80

e-post: gnidde.sandin@gmail.com